



SURFSIDE 1

Gerne mit Hund -3 Zimmerwohnung mit Garten für gehobene Ansprüche. E-Ladestation !Eigene E-Tanksäule

Objektnummer	171
Personen	4
Lage	Zentral
Zimmer / m²	85 m ²
Tagesmietpreis	ab € 133,00
Bewertung	5
Haustiere	€ 0,00

Top moderne 3 Zimmerwohnung SURSIDE 1 in ruhiger, zentraler Lage in Westerland. Von hier aus erreichen Sie alle Sylt Aktivitäten sehr kurzfristig zu Fuß oder mit dem Rad. Die top Gastronomie (Alte Friesenstube, Webchristel, Jörg Müller) erreichen Sie in wenigen Minuten. Ebenso kurz ist die Entfernung zum Strandübergang "Himmelsleiter", die Sie in ca. 5 Gehminuten erreichen können. Bäcker, Lebensmittelmarkt, Fahrradverleih, Autoverleih, alles befindet sich direkt um die Ecke. EG: Surfside1 mit herrlichem Garten (Nichtraucherwohnung) Zeitgemäß urlauben mit Blick ins Grüne. Den Strand und die City erreichen Sie bequem in wenigen Minuten zu Fuß. Diese hervorragend ausgestattete 3 Zimmerwohnung ist perfekt geeignet für eine tollen Urlaub für 4 Personen, bei ca. 85 m² Wohnfläche Die Wohnung wurde zum Jahreswechsel 2018 /2019 renoviert, bzw. aufwendig saniert. Das helle Wohnzimmer mit seinem schicken modernen Wintergarten, dem Desingboden und der modernen Möblierung lassen keine Wünsche übrig. Der Essbereich hat zusätzlich eine Fußbodenheizung. Verweilen Sie auf die modernen Holzterrasse, oder lieber direkt in dem großzügigen Garten? Die abendliche Zuschaltung der Gartenbeleuchtung sorgt für eine sensationelle Stimmung. Die coole Optik der neuen Bankiraii Terrasse in Kombination mit dem grün des Gartens sowie dem neuen kleinen Friesenwall werden Sie schnell begeistern. Der wunderschön angelegte, komplett eingezäunte Garten mit einem großen, sonnigen Terrassenbereich ist ausgestattet mit Strandkörben (2) und Gartenmöbeln. In einem angrenzenden Raum zur Garage steht Ihnen für die Kinder ein Tischkicker zur Verfügung. Perfekt auch für alle, die mit Ihrem liebsten Vierbeiner anreisen möchten (auf Anfrage). Separate Küche mit Markengeräten. Es findet sich sowohl eine Filter-Kaffeemaschine, als auch eine Nespresso-Kapsel-Maschine von Delongi©. Die Wohnung hat 2 Schlafzimmer mit je einem Doppelbett (180/200cm) Perfekt für 2 Paare oder Familie mit 2 Kindern. Auch das neu gestaltete Badezimmer wird Sie begeistern. Hier erwartet Sie eine ebenerdige Dusche und eine eben eingebaute Sauna.Das Bad hat eine Fenster. Folgende Entertainmöglichkeiten biete Ihnen diese tolle Wohnung: FLAT TV im Wohnzimmer, Blu-ray/DVD-Player, W-LAN, Hifi-Anlage (Internetradio) Auch ein Babybett und eine Hochstuhl sind vorhanden. Ebenso Bügelbrett und Bügeleisen und Staubsauger. Waschmaschine & Trockner im Keller des Hauses vorhanden. EXTRA: Platz für Fahrräder findet sich in der zum Haus gehörenden Garage (nicht für PKW), E-Bikes aufladbar. Für die Gäste des Hauses steht eine E-Tanksäule zur Verfügung (wöchentliche Nutzungspauschale € 50,-). Kurz zusammen gefasst: Bad: Duschbad mit Sauna, Föhn, Fenster mit

Blick in den Garten Küche: Küchenzeile, Gefrierfach, Kühlschrank, Geschirrspüler, Backofen, Filterkaffemaschine, Nespresso Kapsel Maschine, Milchaufschäumer, Wasserkocher, Toaster, Geschirr/Besteck Außen: Toller Garten mit Terrasse, PKW-Stellplatz, Garage für Fahrräder und Kinderwagen. Bei Anreise erwartet sie ein kleiner Willkommensgruß mit Obst und Wasser. Eine tolle Wohnung erwartet Sie. Herzlich willkommen im SURFSIDE 1. Übrigens die Bettwäsche ist im Mietpreis bereits inklusive. Im Haus befindet sich im Obergeschoss die Wohnung Surfside 2 (Objekt 175). Idealerweise können für den Urlaub einer Großfamilie beide Wohnungen (als ganzes Haus) zusammen gebucht werden. Dazu beraten wir sie gerne telefonisch. NEU: In dieser Anlage befindet sich eine Ladestation für Ihr E-Auto (€10,- / Tg. / € 50,- pro Woche)

Weitere Bilder





